

SVILUPPO COMONEXT S.P.A.

Sede in COMO VIA PER CERNOBBIO 11
Capitale sociale Euro 9.725.851,00 i.v.
Registro Imprese di Como n. 03064700135 - Codice fiscale 02984260139
R.E.A. di Como n. 293999 - Partita IVA 02984260139

BILANCIO AL 31/12/2016

	31/12/2016	31/12/2015
STATO PATRIMONIALE ATTIVO		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I) Immobilizzazioni immateriali	70.311	0
II) Immobilizzazioni materiali	16.423.264	14.786
III) Immobilizzazioni finanziarie	701.000	3.390.000
Totale Immobilizzazioni (B)	17.194.575	3.404.786
C) Attivo circolante		
I) Rimanenze	0	0
II) Crediti		
Crediti esigibili entro l'esercizio successivo	1.022.195	309.503
Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo	7.234	45.251
Totale Crediti	1.029.429	354.754
III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	372.423
IV) Disponibilità liquide	4.578.356	1.849.449
Totale Attivo circolante (C)	5.607.785	2.576.626
D) Ratei e risconti attivi	13.568	4.490
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO	22.815.928	5.985.902

STATO PATRIMONIALE PASSIVO		
A) Patrimonio netto		
I) Capitale	9.725.851	5.501.904
II) Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	4.266	3.250
V) Riserve statutarie	0	0
VI) Altre riserve	153.429	988
VII) Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	-228	0
IX) Utile (Perdita) dell'esercizio	-386.705	85.326
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X) Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-58.363	0
Totale Patrimonio netto (A)	9.438.250	5.591.468
B) Fondi per rischi e oneri	37.712	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	111.675	39.749
D) Debiti		
Debiti esigibili entro l'esercizio successivo	727.377	254.685
Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo	12.120.808	100.000

Totale Debiti (D)	12.848.185	354.685
E) Ratei e risconti passivi	380.106	0
TOTALE STATO PATRIMONIALE PASSIVO	22.815.928	5.985.902

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.584.415	1.075.877
5) Altri ricavi e proventi		
c) Altri ricavi e proventi	425.214	386
Totale Altri ricavi e proventi	425.214	386
Totale Valore della produzione (A)	2.009.629	1.076.263

B) Costi della produzione

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	15.966	902
7) Per servizi	1.232.584	923.836
8) Per godimento di beni di terzi	70.939	27.553
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	374.594	175.707
b) Oneri sociali	119.260	56.127
c), d), e) Trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	22.027	10.874
c) Trattamento di fine rapporto	22.027	10.874
Totale Costi per il personale	515.881	242.708
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	344.525	5.127
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	20.237	0
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	324.288	5.127
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	26.000	0
Totale Ammortamenti e svalutazioni	370.525	5.127
13) Altri accantonamenti	0	0
14) Oneri diversi di gestione	78.403	10.955
Totale Costi della produzione (B)	2.284.298	1.211.081
Differenza tra Valore e Costi della produzione (A - B)	-274.669	-134.818

C) Proventi e oneri finanziari

15) Proventi da partecipazioni		
e) Altri proventi da partecipazioni	9.549	190.000
Totale Proventi da partecipazioni	9.549	190.000
16) Altri proventi finanziari		
b), c) Altri proventi finanziari da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) Altri proventi, diversi dai precedenti		
5) Altri proventi, diversi dai precedenti, da altri	33.399	32.910
Totale Altri proventi, diversi dai precedenti	33.399	32.910
Totale Altri proventi finanziari	33.399	32.910
17) Interessi e altri oneri finanziari		
e) Interessi e altri oneri finanziari verso altri	153.950	62
Totale Interessi e altri oneri finanziari	153.950	62

Totale Proventi e Oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-111.002	222.848
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Risultato prima delle imposte (A - B +- C +- D)	-385.671	88.030
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	1.034	2.704
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	1.034	2.704
21) Utile (Perdita) dell'esercizio	-386.705	85.326